



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/41607/2023

Spisová zn.: MDC/32993/2023

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Růžena Zítková

Telefon: 412 591 242

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 11.04.2023

Statutární město Děčín

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

V zastoupení

S.A.W. CONSULTING s.r.o.

Božtěšická č.p. 216/34

400 01 Ústí nad Labem 1

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Pověřený odbor stavební úřad Magistrátu města Děčín podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti, kterou dne 17.03.2023 podalo **Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1**

vydává

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro stavbu (záměr)

Rekonstrukce mostu DC - 021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb

na pozemku/cích parc. č. 550/3, 550/4, 1179/3, 1179/5, 1295/2, 1295/4, 1309/6 v katastrálním území Prostřední Žleb podle dokumentace, kterou vypracoval Jaroslav Zavdil DiS v 06/2022 :

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

(Ing. Alena Singolová, tel. 412 591 333, stavebni@mmdecin.cz)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) po posouzení žádosti, kterou dne 21.03.2023 podal

Magistrát města Děčín, OSU, odd. stavebního řádu a Vyvlastňovací úřad, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

(dále jen „žadatel“), ve věci záměru:

Rekonstrukce mostu DC - 021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb

na pozemku parc. č. 1179/3, 1295/2, 1295/4, 1179/5, 1309/6, 550/3, 550/4 v katastrálním území Prostřední Žleb

vydává v souladu s ust. § 96b stavebního zákona

závazné stanovisko orgánu územního plánování:

Záměr je přípustný.

Popis záměru:

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby, která řeší zlepšení technického stavu místní komunikace, která bude provedena jako jednopruhová obousměrná komunikace se šířkou 3,0 m. Vzájemné míjení je možné před i za mostem. Betonové zídky s kamenným lícem jsou vedeny ve stejné poloze, na okraji zídky v ul. Revírní je navrženo schodiště pro pěší se zábradlím. Podél komunikace na mostě je navrženo zábradlí se svislou výplní do betonových patek. Kolem okraje ocelového profilu je navrženo lankové zábradlí z kompozitních materiálů do betonových patek.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vypravení.

Odůvodnění:

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro společné řízení – S.A.W. CONSULTING s.r.o. 06/2022
- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, v platném znění
- Územní plán města Děčín v platném znění

Posouzení záměru:

Orgán územního plánování, příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, přezkoumal záměr podle ust. § 96b odst. 3 takto:

Soulad záměru s PÚR ČR

Platná Politika územního rozvoje ČR předmětný záměr neřeší.

Soulad záměru s územně plánovací dokumentací

Soulad záměru se ZÚR ÚK

Platné Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje záměr neřeší.

Soulad záměru s ÚPD

Dle Územního plánu města Děčín se záměr nachází v zastavěném území v zóně D – plochy a areály dopravy, kde jsou úpravy, související s dopravním skeletem města přípustné. **Záměr je s územním plánem v souladu.**

Soulad záměru s uplatňováním cílů a úkolů územního plánování

Posouzením relevantních ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona, upravujících cíle a úkoly územního plánování, lze konstatovat, že realizací předmětné stavby dle předložené PD nedojde ke střetu s těmito ustanoveními. **Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.**

Závěr

Stavební úřad na základě dílčích závazných stanovisek a dílčích stanovisek a vyjádření jednotlivých dotčených orgánů působících v rámci Magistrátu města Děčín, jež chrání veřejné zájmy dle zvláštních právních předpisů, konstatuje, že **shora uvedený záměr**

j e p ř í p u s t n ý

při respektování výše uvedených závazných stanovisek a níže uvedených stanovisek a vyjádření.

Poučení

Toto koordinované závazné stanovisko vydané podle § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání napadeného rozhodnutí ve věci samé.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE PRO ŽADATELE

Pověřený odbor stavební úřad Magistrátu města Děčín dále žadatele informuje, že pro shora uvedený záměr byla jednotlivými dotčenými orgány působícími v rámci Magistrátu města Děčín vydána tato stanoviska a vyjádření:

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO ROZHODOVÁNÍ, PAMÁTKOVÉ PÉČE A SPECIÁLNÍHO STAVEBNÍHO ÚŘADU

(Irena Klepalová, tel. 412 591 218, stavebni@mmdecin.cz)

VYJÁDŘENÍ

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), dle ustanovení § 24 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností a dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, obdržel dne 21.03.2023 žádost Magistrátu města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly o vyjádření v rámci koordinovaného stanoviska ve věci:

Rekonstrukce mostu DC - 021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb na pozemku p.p.č. 1179/3, 1295/2, 1295/4, 1179/5, 1309/6, 550/3, 550/4 k.ú. Prostřední Žleb, obec Děčín, Děčín XI-Horní Žleb .

Stavba neleží na kulturní památce ani na území památkové zóny, správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko podle zvláštního předpisu – zákon o státní památkové péči.

Upozorňujeme

1. Na povinnost stavebníka vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od dob přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.) - **ÚAN III** - území, které mohlo být osídleno člověkem a mohly by se zde vyskytovat věci nebo soubory věcí, která jsou dokladem nebo pozůstatkem života člověka a jeho činnosti od počátku jeho vývoje do novověku, a které se zachovaly zpravidla pod zemí.

2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

STANOVISKO

Vodní hospodářství

(Lenka Taušnerová, tel.412 591 469, lenka.tausnerova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném

znění, příslušný podle § 106 téhož zákona, po posouzení předloženého výše uvedeného záměru ve smyslu § 18 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, z hlediska zájmů chráněných ustanovením vodního zákona a předpisů s ním souvisejících, dospěl k závěru, že předložený záměr **je možný**.

Předmětem vyjádření je rekonstrukce mostu DC 021 v ul. Revírní na p.p.č. 550/4,1295/4,1179/5 1295/2,1309/6 ,1179/3,550/3, k.ú. Prostřední Žleb.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Odpadové hospodářství

(Klára Czepanová DiS., tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný státní orgán v oblasti odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm.b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech), vydává vyjádření ke změně dokončené stavby „**Rekonstrukce mostu DC-021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb**“ za těchto podmínek

- a) Odpady z rekonstrukce budou řádně roztríděny ostatní odpady – 17 02 01 – Dřevo, 17 01 01 – Beton, 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03, 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- V případě vzniku i jiných odpadů než výše uvedených, je nutné provést správné zařazení dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů.
- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.
- V případě, že by dřevo pod kat. č. 17 02 01 – Dřevo z rekonstrukce byly použitelné jako materiál, požadujeme, aby byly odděleně soustředovány od odpadů.
- V případě, že by pod kat.č. beton 17 01 01 –Beton z rekonstrukce byly použitelné jako materiál, požadujeme, aby byly odděleně soustředovány od odpadů.
- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba předloží při závěrečné kontrolní prohlídce či kontrolní prohlídce stavby doklad (vážní lístky, faktury apod.) o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby nebo jej předloží spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod.
Čestné prohlášení či jiné prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Investor se zavazuje k prostému uchování dokladů o předání odpadů oprávněné osobě pro případnou kontrolu po dobu 1 roku od dokončení stavby.
- Pokud stavební a demoliční odpady investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

- Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o odpadech, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené.

Ochrana ovzduší

(Tomáš Kopecký, tel. 412 591 472, tomas.kopecky@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon“), nemá námitek k uvedené akci, za předpokladu, že po celou dobu realizace stavby, bude probíhat průběžná očista komunikací, po kterých se budou pohybovat expedující dopravní prostředky a to zejména při činnostech: přemísťování materiálů, nakládání a odvoz vybagrovaného/vykopaného materiálu. Sypký materiál musí být skladován tak, aby vlivem větru nemohlo docházet k jeho rozfoukávání. V případě zvýšené prašnosti je nutno prostor a prašné materiály skrápět vodou.

Zdroj znečištění ovzduší: prašnost při provádění zemních prací (emise tuhých znečišťujících látek).

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje závazné stanovisko orgánu státní správy na úseku ochrany ovzduší vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Lesní hospodářství

(Ing. Lucie Prchalová, tel. 412 591 155, lucie.prchalova@mmdecin.cz)

Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Ochrana zemědělského půdního fondu

(Eva Chrastná, tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz)

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana ZPF.

Ochrana přírody

(Ing. Kristýna Svobodová, tel. 412 591 463, kristyna.svobodova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 75 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona souhlasí s předloženým záměrem

“Rekonstrukce mostu DC – 021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb” za níže uvedených podmínek

1) Hloubené výkopy v kořenové zóně budou vedeny takovým způsobem, aby nedošlo k zásahům do kořenové zóny zeleně.

Je-li nevyhnutelné vést hloubené výkopy kořenovou zónou, **musí být tyto prováděny ručně** a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromů. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze nožem a řezná místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak ošetřit prostředky k ošetření ran.

Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraničená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin o 5 m.

2) V kořenové zóně dřevin nebude prováděna navážka, snižování ani zhutňování terénu, Skladován stavební materiál, suť, škodlivé látky pro dřeviny a půdu (např. minerální látky, rozpouštědla, oleje, barviva atp.), zřizovány deponie či mezideponie zeminy, nebo umísťováno zařízení stavenišť.

3) Stavební práce budou provedeny v souladu s normou ČSN 839061 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a budou dodrženy požadavky na ochranu dřevin v souladu se zákonem.

Dále upozorňujeme stavebníka, že ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru, který je povolovaný v územním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení musí investor požádat o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin. Závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin (odbor ŽP MM Děčín). Mimo výše vyjmenovaná řízení je povolení ke kácení dřevin řešeno v rámci samostatného řízení (vydání rozhodnutí o povolení kácení u téhož správního orgánu).

Závazné stanovisko se vydává s přihlédnutím k období vegetačního klidu dřevin (01.11. – 31.03.)

Závazné stanovisko ke kácení dřevin, za předpokladu, že nejsou tyto součástí významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromořadí, se nevýžaduje u dřevin se stanovenou velikostí (u stromů – obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí **do 80 cm** a u souvisle zapojených porostů = keře a drobné stromky o obvodech kmínků do 80 cm – o rozloze **do celkové plochy 40 m²**, pozn. upozorňujeme, že jednotlivé kácené plochy se sčítají).

Dále pak nepodléhají povolení veškeré **ovocné dřeviny**, bez ohledu na stanovenou velikost, **pokud rostou na pozemku v zastavěném území, evidovaném v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada nebo zastavěná plocha a nádvoří.**

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR SPRÁVNÍCH ČINNOSTÍ A OBECNÍ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD, ODDĚLENÍ SILNIČNÍHO SPRÁVNÍHO A DOPRAVNÍHO ÚŘADU

(Jan Dvořák, tel. 412 591 237, jan.dvorak@mmdecin.cz)

STANOVISKO

Dne 26.01.2023 jsme na Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad – oddělení silniční správní a dopravní úřad, obdrželi žádost o stanovisko k akci: „**Rekonstrukce mostu DC – 021 v ul. Revírní, Prostřední Žleb**“.

Jako příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace v části dané lokality a silnice II a III třídy v dané lokalitě k výše uvedené záležitosti sdělujeme následující:

Investor, popřípadě zhotovitel stavby požádá příslušný silniční správní úřad (Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad) v dostatečném předstihu před zahájením stavby o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Stavbu je nutné projednat se speciálním stavebním úřadem – Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Příloha

Koordinační situační výkres potvrzený orgánem územního plánování

Doručí se

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1